

**FICHE PRODUIT**

|  |
| --- |
| **Garantie Emprunteur – Harmonie Mutuelle by L’alternative + économique et + sécurisante face aux contrats bancaires** |

**Pourquoi choisir Garantie Emprunteur – Harmonie Mutuelle ?**

Couverture des gros capitaux : jusqu’à 4 millions   
Couverture des prêts longues durées : jusqu’à 35 ans   
Questionnaire de santé simplifié jusqu’à 40 ans et 750 000 €Couverture des prêts en francs suisses (converti en €)

**En un clin d’œil**

**Aucun questionnaire de santé pour les prêts < à 200 000 € \***

\* avec un terme antérieur aux 60 ans de l’emprunteur et tenant compte de l’encours assuré des autres crédits

**Produit géré par Multi-Impact et assuré par Harmonie Mutuelle**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Pour vous** |  | **Pour votre client** |  | **Formalités médicales** |
| Différents modes de | Parcours de souscription en | Questionnaire de santé |
| commissions linéaires ou |
|  |  | ligne y compris la sélection |  | jusqu’à 45 ans et 750 000 € |
| escomptés et précomptés | médicale |
| Partenariats avec les centres |
|  |  |
|  | Frais de courtage |  | Prise en charge des |  | de santé CBSA, ARM et CIVEM |
|  | intégralement reversés jusqu’à | démarches administratives en |
| 500 € par assuré | cas de reprise Hamon / |
| Gestion VIP automatique pour | Bourquin |
| les dossiers dès 600 000 € |

**Garanties**

En tant que distributeur de produits d’assurance, vous devez proposer des produits qui sont cohérents avec les exigences et besoins du souscripteur éventuel ou de l’adhérent éventuel.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **Description** | **Âge limite**  **à l’adhésion** | **Âge limite**  **à l’indemnisation** |
| **Décès Perte Totale et Irréversible**  **d’Autonomie (PTIA)** | Remboursement au prêteur du capital restant dû au jour du décès ou de la PTIA dans la limite de la quotité souscrite | Si Décès seul : 79 ans Décès / PTIA : 68 ans | Décès / PTIA : jusqu’au 90ème anniversaire |
| **Incapacité**  **Temporaire Totale (ITT)** | Remboursement au prêteur des échéances de prêt dans la limite de la quotité souscrite | 68 ans | 69 ans |
| **Invalidité**  **Permanente Totale (IPT)** | Remboursement au prêteur des échéances de prêt dans la limite de la quotité souscrite | 68 ans | 69 ans |
| **Invalidité**  **Permanente Partielle (IPP)** | Remboursement au prêteur de (N-33)/33 des   échéances dues dans la limite de la quotité souscrite *N étant le taux d’incapacité reconnu*  roduit vous pouvez vous référer au Document d’Information nor | 68 ans  malisé sur le Produit (DIP) ou | 69 ans |
| Pour plus de détails sur le produit vous pouvez vous référer au Document d’Information normalisé sur le Produit (DIP) ou à la notice d’informations | | | |

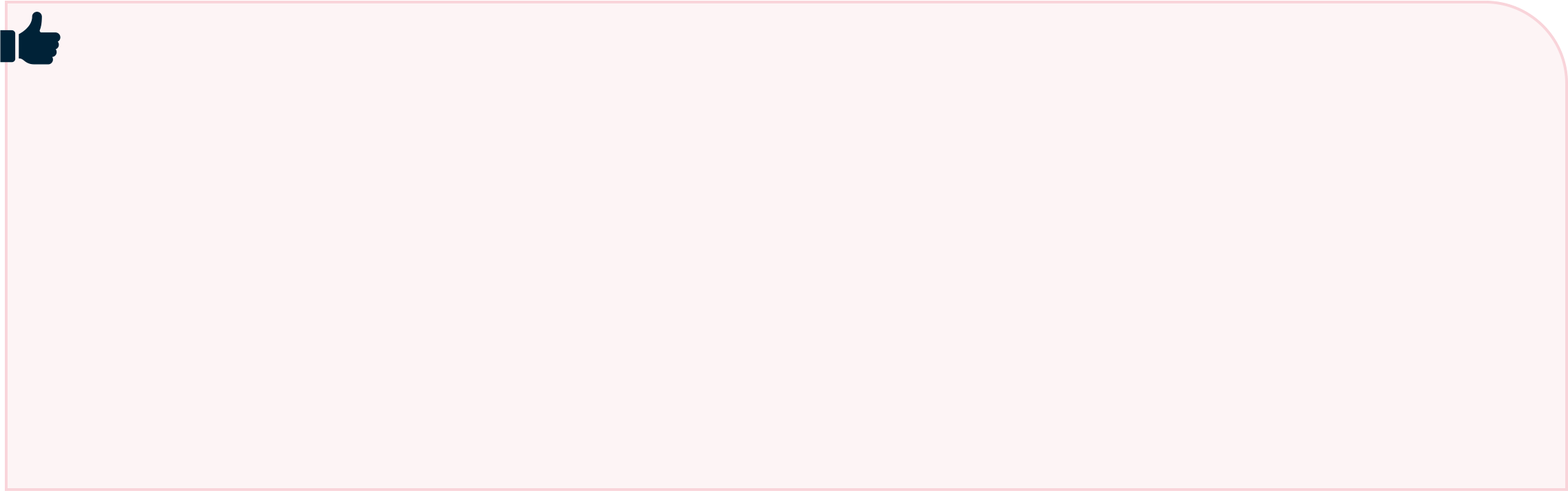
**Marché cible**

Toute personne physique ou morale en cours de souscription d’un prêt ou ayant déjà souscrit un prêt, ayant le besoin d’assurance pour couvrir le nouveau prêt ou celui déjà existant (reprise Hamon / Bourquin) sous réserve de répondre aux limites fixées dans la notice d’information du produit.

**Cœur de cible**: - 45 ans, CSP +, non-fumeur

1 / 4

|  |  |
| --- | --- |
|  | Siège social : 6 cours André Philip, 69100 Villeurbanne – [www.zenioo.com](http://www.zenioo.com/)  SAS au capital de 1.267.431 € euros, RCS de LYON n°884782582, intermédiaire en assurance immatriculé à l'ORIAS sous le n°200 058 79 (www.orias.fr) Autorité de contrôle prudentiel et de résolution - 4 place de Budapest - CS 92459 - 75436 Paris Cedex 09 |



**Aucun questionnaire de santé pour les prêts < à 200 000 € (Loi Lemoine)**

**Loi Lemoine · Nouveauté Juin 2022 :** Suppression du questionnaire de santé pour les prêts dont le montant assuré est

inférieur à 200 000 € par assuré (en tenant compte de l’encours assuré de l’ensemble des contrats de crédit) et dont l’échéance

du prêt arrive avant le 60ème anniversaire de l'assuré.

**Conditions :**

o Franchise minimale de 90 jours

o Prêts éligibles : prêt amortissable et relais

o Exercer une activité en temps plein au moment de l’adhésion

**Indemnisation :**

o Exclusion des invalidités et des handicaps ayant donné lieu à une reconnaissance par le régime obligatoire avant la

date d’effet

o Prise en charge des pathologies antérieures à la date d’effet

**Conditions**

|  |  |
| --- | --- |
| **Délai d’attente** | Aucun |
| **Franchises (ITT / IPT)** | Au choix : 30, 60, 90, 120, 180 jours |
| **Couverture du dos** | o En inclusion : couvert à partir de 5 jours d’hospitalisation  o Rachetable des conditions avec l’option « dos et psy » |
| **Couverture du psy** | o En inclusion : couvert à partir de 9jours d'hospitalisation psychiatrique  o Rachetable avec l’option « dos et psy » |
| **Couverture des sports** | o **Sports de montagne** : couverture des sports de montagne en dessous de 2 500 mètres. Exclu  au-delà de 2 500 mètres  o **Sports de neige** : couverture du ski alpin et surf des neiges sur piste balisée. Exclusion des  sports de neige hors-piste  o **Sports avec engins à moteur** : exclusion tout sport nécessitant l’usage d’engins à moteur (terre,  mer au- delà de 6 milles des côtes et air)  o **Sports subaquatiques :** couverture si en deçà de 40 mètres de profondeur, sous réserve de  justifier d’un équipement technique ainsi que d’un diplôme**.** Exclusion au-delà de 40 mètres de  profondeur  o **Sports équestres** : couverture des sports équestres sauf voltige ou acrobaties  o **Sports de combat** : exclusion des sports de combat  o **Sports aériens sans moteur** : exclusion du base jump, sky surfing, sky fying, saut à l’élastique,  zorbing  o **Exclusion du VTT de descente**  **Rachat des exclusions possibles sous étude** |
| **Mi-temps**  **thérapeutique** | 50 % du montant garanti en ITT pendant 180 jours |
| **Exonération des cotisations** | Non |
| **Territorialité** | Couverture dans le monde entier |
| **Lieu de résidence** | Résidence en France Métropolitaine ou DROM (hors Mayotte) |
| **Prêt en devise** | Prêt en francs suisses (converti en euros) |
| **Modalités de paiement des cotisations** | o Prélèvement automatique  o Périodicité mensuelle (\*), trimestrielle, semestrielle ou annuelle au choix de l’assuré  (\*) sous réserve d’un montant minimum de 12 € |
| **Association** | 12€ en une seule fois |
| **Frais de dossier** | 25 € par assuré |
| **Frais de courtage** | o Jusqu’à 500 € par assuré à votre main  o Ces frais vous sont intégralement versés |

**Rémunération**

En tant que distributeur de produits d’assurance, il vous appartient de vérifier que les modalités de rémunération prévues

ne sont pas de nature à créer un risque de conflit d’intérêts qui serait préjudiciable à votre client.

Commissionnement au choix :

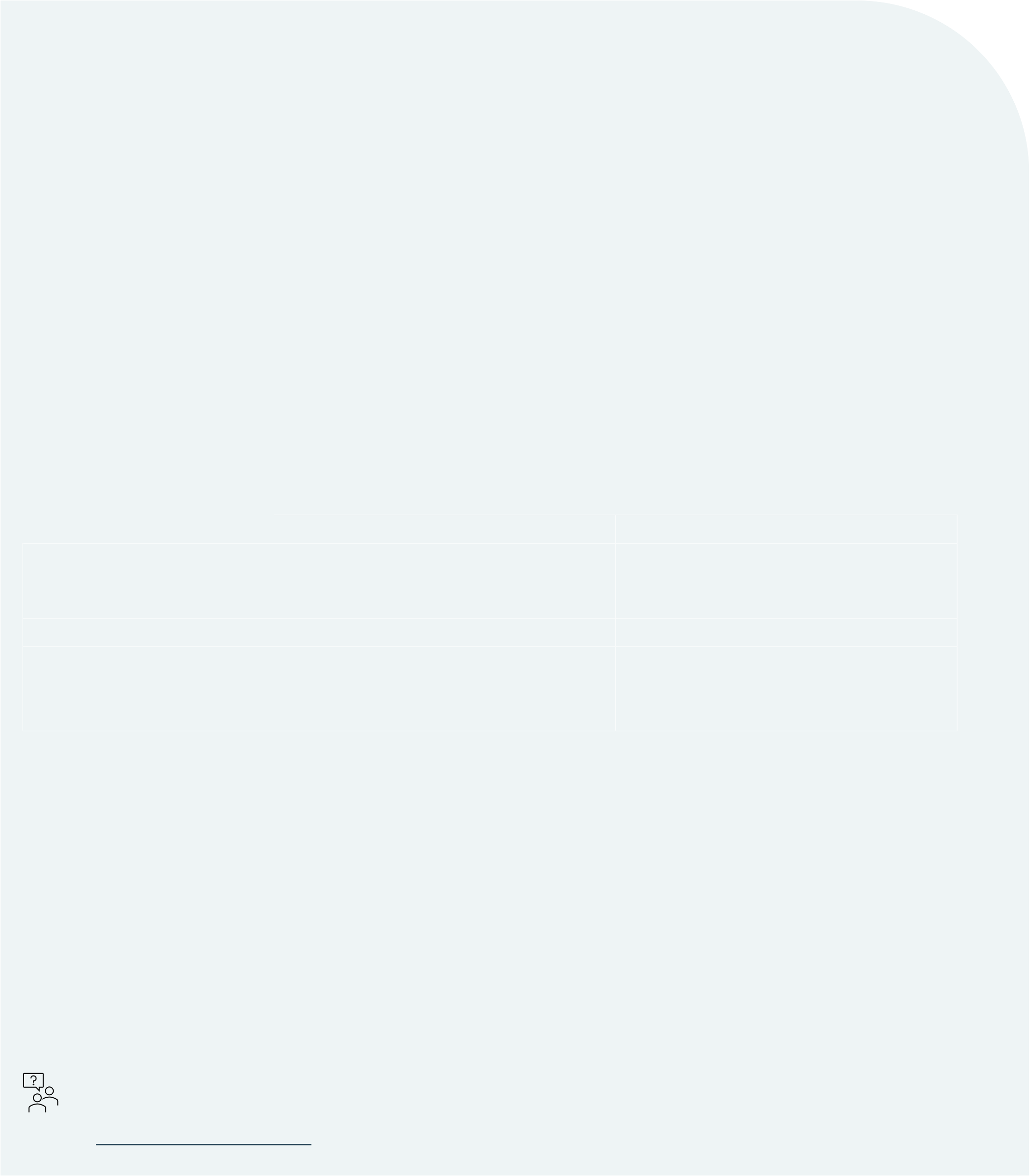
o Linéaire : 8 %, 10 %, 12 %, 15 %

o Escompté et précompté : 20/10, 30/10, 40/10, 50/10

Le tarif du produit est basé sur un taux de commissionnement de 40/10.

2 / 4

|  |  |
| --- | --- |
|  | Siège social : 6 cours André Philip, 69100 Villeurbanne – [www.zenioo.com](http://www.zenioo.com/)  SAS au capital de 1.267.431 € euros, RCS de LYON n°884782582, intermédiaire en assurance immatriculé à l'ORIAS sous le n°200 058 79 (www.orias.fr) Autorité de contrôle prudentiel et de résolution - 4 place de Budapest - CS 92459 - 75436 Paris Cedex 09 |



**La conformité en toute simplicité !**

**La gouvernance produit**   
Dans le cadre de notre démarche d’amélioration continue de la qualité de nos produits, faites-nous part de vos retours si vous constatez que soit :

o le produit n’est pas en adéquation avec les intérêts, objectifs et caractéristiques du marché cible précisé ci-dessus ;

o des circonstances relatives au produit sont susceptibles d’avoir des répercussions défavorables pour le client ;

o les modalités de rémunération proposées pour le produit vous placent dans une situation de conflit d’intérêt vis-à-vis du client ;   
à partir de la messagerie instantanée mise à disposition depuis notre plateforme de vente, ou via votre délégué régional.

**La réglementation LCBFT**   
Au regard du risque faible du produit, vous devez appliquer a minima un niveau de **vigilance simplifiée** au titre du titre VI du livre V du code monétaire et financier.

Concrètement cela signifie que vous devez collecter les informations d’identification suivants :

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Client potentiel** | **Client personne physique** | **Client personne morale** |
| Nom, prénoms, date et lieu de naissance | Forme juridique, dénomination sociale, |
| numéro SIREN, adresse du siège et du lieu |

de direction effective si différent

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Bénéficiaire effectif** | Nom, prénoms, date et lieu de naissance | Nom, prénoms, date et lieu de naissance |
| **Personne agissant pour le** | Nom, prénoms, date et lieu de naissance, | Nom, prénoms, date et lieu de naissance, |
| **compte du Client** (ex : payeur |
| lien avec la personne représentée | fonction de représentation exercée |
| de prime, représentant légal) |

En cas d’opération atypique au sens de l’article L561-10-2 du code monétaire et financier, vous devez, en plus de la collecte des informations d’identification :   
 ✓Effectuer la vérification d’identité conformément aux articles R561-5-1 et suivants du code monétaire et financier

✓Collecter et actualiser, au moins une fois par an, les informations pertinentes au titre de la relation d’affaires et de la connaissance de la situation professionnelle, économique et financière du client et, le cas échéant de son bénéficiaire effectif, afin d’éliminer ou de réduire le risque de blanchiment d’argent et de financement du terrorisme   
✓Recueillir une seconde pièce d’identité   
✓S’assurer que le premier paiement soit effectué en provenance d’un compte situé en UE et ouvert au nom du Client ou de son représentant.

En cas de question, vous pouvez vous adresser au correspondant TRACFIN de notre société à l’adresse mail suivante : [lcb-ft.tracfin@zenioo.com.](mailto:lcb-ft.tracfin@zenioo.com)

3 / 4

|  |  |
| --- | --- |
|  | Siège social : 6 cours André Philip, 69100 Villeurbanne – [www.zenioo.com](http://www.zenioo.com/)  SAS au capital de 1.267.431 € euros, RCS de LYON n°884782582, intermédiaire en assurance immatriculé à l'ORIAS sous le n°200 058 79 (www.orias.fr) Autorité de contrôle prudentiel et de résolution - 4 place de Budapest - CS 92459 - 75436 Paris Cedex 09 |



**Formalités médicales**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **NOUVEAU :Aucune formalité médicale demandée pour les prêts inférieurs à 200 000€**, avec un terme antérieur aux 60 | FP\_ADEHARMONIE0721\_190224 |
| ans de l’emprunteur et tenant compte de l’encours assuré des autres crédits |
| |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | |  | **Âge assuré** | | | | | **Capital assuré (dont en cours)** | **18 à 45 ans** | **46 à 55 ans** | **56 à 69 ans** | **70 à 79 ans** | | < 75 000 € | QSS | QSS | QSS | QS + RM + BIO + ECBU | | de 75 001 à 150 000 € | QS + RM + BIO + ECBU + ECG | | de 150 001 à 300 000 € | QS + RM + BIO | | de 300 001 à 400 000 € | QS + RM + BIO + TN | QS + RM + BIO + ECG + TN | QS + RM + BIO + ECG + ECHO  CARDIAQUE  + ECBU + TN | | de 400 001 à 500 000 € | | de 500 001 à 750 000 € | |  | | --- | | QS + RM + BIO + ECG + ECBU + TN |   formalités médicales et le questionnaire financ nt à demander au service médical de Multi-Imp | | | de 750 001 à 1 000 000 € | QS + BIO + TN | | > 1 000 000 € | QS + RM + BIO + ECG + ECBU + TN | | À partir de 1 250 001 € | Les formalités médicales et le questionnaire financ ier sont à demander au service médical de Multi-Impact | | | | |

**Les prêts relais d’une durée inférieure à 24 mois ne doivent pas être pris en compte dans le cumul des capitaux calculés pour déterminer le niveau de sélection médicale.**

**QSS :** Questionnaire de santé simplifié / **QS :** Questionnaire de santé  
**RM :** Rapport médical à compléter par un médecin examinateur après examen clinique de l’assuré et avec examen d’urines sur bandelette   
**ECG :** Compte rendu d’un examen cardio-vasculaire avec tracé d’ECG (de repos) établi par un cardiologue   
**ECBU :** Examen cytobactériologique des urines   
**TN :** Test de nicotine pour les non-fumeurs   
**BIO :** Analyses biologiques (hémogramme, glycémie, cholestérol total, cholestérol HDL + LDL, triglycérides, transaminases, gamma GT, test VIH, antigène HBS, sérologie de l’hépatite C, vitesse de sédimentation globulaire, uricémie, créatinine) + dosage PSA (pour les hommes de 56 ans et plus)   
**ECHO CARDIAQUE :** Echocardiographie + compte-rendu

|  |  |
| --- | --- |
| **Les formalités médicales sont à transmettre**: | |
|  | Adhésion papier : sous enveloppe confidentielle à l'attention du Médecin Conseil de MULTI−IMPACT à l'adresse |

suivante : MULTI−IMPACT − À l'attention du médecin conseil − Service médical − 41/43 avenue Hoche − CS 110002 −

|  |  |
| --- | --- |
|  | 51687 REIMS CEDEX.  Adhésion en ligne : possibilité pour l’assuré de déposer ses pièces médicales via son espace client sécurisé. |

|  |
| --- |
| Lorsque le postulant se soumet aux formalités médicales demandées par l'assureur, il a le choix de les effectuer dans nos |

centres prestataires ou bien auprès d'un praticien de son choix. **Le réseau des centres permet le regroupement des**

|  |
| --- |
| **formalités médicales sans avance de fonds pour le postulant.** Les centres à contacter réalisant les bilans médicaux sont : |

|  |
| --- |
| •ARM (Analyse Risque Médical) : est présent pour réaliser les bilans médicaux dans 185 villes dont 14 adresses à Paris et 19 |

en Région parisienne − 09 70 72 72 72 − [http://www.armfrance.com](http://www.armfrance.com/)   
• CBSA (Centre de Bilans de Santé et d'Assurances) est présent pour réaliser les bilans médicaux, en un seul rendez−vous, dans son centre de Paris − 09 69 32 34 43 − [http://www.cbsa.fr](http://www.cbsa.fr/)   
• ABCOS−CIVEM : est présent pour réaliser les bilans médicaux, en un seul rendez−vous et en un seul lieu, dans ses centres sur Paris Ile de France et en Région − 09 69 32 27 32 − http://www.abcossante.com

4 / 4

|  |  |
| --- | --- |
|  | Siège social : 6 cours André Philip, 69100 Villeurbanne – [www.zenioo.com](http://www.zenioo.com/)  SAS au capital de 1.267.431 € euros, RCS de LYON n°884782582, intermédiaire en assurance immatriculé à l'ORIAS sous le n°200 058 79 (www.orias.fr) Autorité de contrôle prudentiel et de résolution - 4 place de Budapest - CS 92459 - 75436 Paris Cedex 09 |